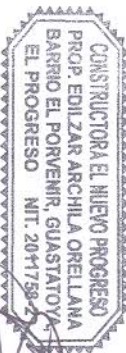




CONTRATO ADMINISTRATIVO DE CONSTRUCCIÓN DE OBRA No. 55-2,017.-

CUENTADANCIA No. T3-15-2

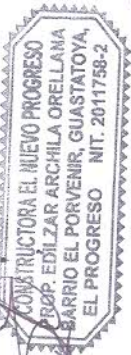
En la población de San Miguel Chicaj, del departamento de Baja Verapaz, siendo las nueve horas del día lunes veinticinco de septiembre del año dos mil diecisiete, en forma personal comparecen al despacho de la Alcaldía Municipal, por una parte, el Profesor **EDGAR ADAN IXTECOC SIS**, de treinta y siete años de edad, soltero, Guatemalteco, Maestro de Educación Primaria Rural, originario y vecino de éste municipio, con residencia actual en la Aldea San Gabriel Pantzuj, del municipio de San Miguel Chicaj del departamento de Baja Verapaz, se identifica con el Documento Personal de Identificación -DPI-, con Código Único de Identificación -CUI- número un mil ochocientos cincuenta y ocho, espacio noventa y dos mil trescientos noventa y seis, espacio un mil quinientos dos (1858 92396 1502), extendido por el Registro Nacional de las Personas -RENAP- de la República de Guatemala, actúa en su calidad de Alcalde Municipal de la Municipalidad del municipio de San Miguel Chicaj del departamento de Baja Verapaz, personería que acredita con el Acuerdo de Adjudicación del cargo número quince guion cero dos guion dos mil quince (15-02-2015), de fecha seis de octubre del año dos mil quince, de la Junta Electoral Departamental de Baja Verapaz, y el Acta de toma de posesión del cargo número cero cuatro guion dos mil dieciséis (04-2016), de fecha quince de enero del año dos mil dieciséis, inscrita en el libro de Actas de Sesiones Ordinarias y Extraordinarias del Concejo Municipal número cuarenta y seis (46), que obra en ésta Municipalidad, a folios números del trescientos sesenta y cuatro al trescientos sesenta y siete, por medio del cual el Concejo Municipal me faculta expresamente para la suscripción del presente contrato, teniendo mi representada el número de Cuentadancia identificado como T tres guion quince guion dos (T3-15-2); señalo como lugar para recibir citaciones y/o notificaciones el edificio municipal de ésta población ubicado en el Cantón San Juan, a quien en el curso del presente contrato podrá denominársele simplemente como "**LA MUNICIPALIDAD**"; y por la otra parte comparece el señor **EDILZAR ARCHILA ORELLANA**, quién dice ser de treinta y cuatro años de edad, soltero, guatemalteco, constructor, originario y vecino del municipio de Guastatoya del departamento del Progreso, con residencia actual en Aldea Casas Viejas del municipio de Guastatoya del departamento del Progreso, lugar que señala para recibir citaciones y/o notificaciones, se identifica con el Documento Personal de Identificación -DPI-, con Código Único de Identificación -CUI-, número un mil setecientos uno, espacio ochenta y ocho mil ciento dieciséis, espacio cero doscientos uno (1701 88116 0201), extendido por el Registro Nacional de las Personas -RENAP- de la República de Guatemala, actúa en su calidad de Propietario y Representante Legal de la empresa de nombre comercial **CONSTRUCTORA EL NUEVO PROGRESO**, calidad que acredita con la fotocopia de la patente de comercio de empresa, inscrita en el Registro Mercantil General de la República de Guatemala bajo el número de registro seiscientos treinta y cinco mil seiscientos setenta y dos (635672), folio ochocientos nueve (809), del libro número quinientos noventa y siete (597), de empresas mercantiles y de categoría única, debidamente inscrita en el Registro





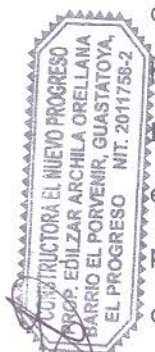
Tributario Unificado -RTU- con el número veinte millones ciento diecisiete mil quinientos ochenta y dos (20117582), extendido por la Superintendencia de Administración Tributaria, a quién en el curso del presente contrato podrá denominársele simplemente como "**EL CONSTRUCTOR**". Ambos comparecientes damos fe:

a) que la representación que ejercitamos es suficiente de conformidad con la ley a nuestro juicio para la celebración del presente contrato y que la documentación relacionada se tuvo a la vista; b) que somos de los datos de identificación personal antes consignados; c) nos encontramos en el libre ejercicio de nuestros derechos civiles; y d) que en lo sucesivo los otorgantes nos denominaremos **LA MUNICIPALIDAD Y EL CONSTRUCTOR** y que por medio del presente acto convenimos en celebrar **CONTRATO ADMINISTRATIVO DE CONSTRUCCIÓN DE OBRA**, de conformidad con las siguientes cláusulas escriturarias: **PRIMERA: BASE LEGAL: Yo. EDGAR ADAN IXTECOC SIS**, manifiesto que en la calidad con que actúo, y de conformidad con los artículos uno (1) y diecisiete (17) del Decreto número cincuenta y siete guion noventa y dos (57-92) de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, se efectuó la cotización correspondiente a través del Sistema Guate compras publicada el once de agosto del año dos mil diecisiete, mediante el número de NOG en Guatecompras 6218008, para llevar a cabo la ejecución del proyecto Conservación (mantenimiento), puentes colgantes peatonales, San Miguel Chicaj, más sin embargo en el día y hora señalado para la apertura de plicas no se presentó ninguna oferta en papel ni electrónica, autorizándose una prórroga de plazo por un lapso de ocho (8) días hábiles para recibir nuevamente ofertas, no presentándose nuevamente ninguna oferta, declarando el Honorable Concejo Municipal desierto el evento, tal y como lo indica el artículo trece (13) de la resolución número once guion dos mil diez (11-2010) emitida por el Ministerio de Finanzas Públicas, por lo que de conformidad con lo indicado en el último párrafo del artículo treintay dos (32) y último párrafo del artículo cuarenta y tres (43) de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, el proyecto: **Conservación (mantenimiento), puentes colgantes peatonales, San Miguel Chicaj**, se realizará en compra directa a través de la empresa de nombre comercial "**CONSTRUCTORA EL NUEVO PROGRESO**", tal y como consta en el punto QUINTO del Acta número cuarenta y ocho guion dos mil diecisiete (48-2017), de la Sesión Pública Extraordinaria celebrada por el Honorable Conejo Municipal el veintidós de septiembre del año dos mil diecisiete, donde se faculta al señor Alcalde Municipal para la suscripción del presente contato. El presente contrato se suscribe de conformidad con el artículo cuarenta y siete (47) de la Ley de Contrataciones del Estado y artículo cuarenta y dos (42) del Acuerdo Gubernativo No. 122-2016, reformado por el Acuerdo Gubernativo No. 147-2016, ambos del Congreso de la República de Guatemala, y se tienen por incorporados al presente documento contractual, la oferta presentada y demás documentación adjunta de parte del CONSTRUCTOR; planos y estudios previamente elaborados, especificaciones técnicas, especificaciones generales, detalle del concurso publicado en el Sistema de Contrataciones y Adquisiciones del Estado de Guatemala, denominado GUATECOMPRAS, mediante el cual la Municipalidad invitó a las entidades interesadas en ofertar para la





ejecución del proyecto a describir en el presente contrato, y demás documentación adjunta de parte del **CONSTRUCTOR**, con la observación de que el presente contrato se suscribe bajo los términos de "Contrato Cerrado", **SEGUNDA: OBJETO DEL CONTRATO:** Sigue manifestando el señor Alcalde Municipal que la Municipalidad que él representa, aprobó la oferta presentada por la empresa de nombre comercial "**CONSTRUCTORA EL NUEVO PROGRESO**", en donde el constructor se compromete a ejecutar para la Municipalidad, de acuerdo a su oferta, la construcción de la obra: **CONSERVACIÓN (MANTENIMIENTO), Puentes Colgantes Peatonales, San Miguel Chicaj**, misma que beneficiará a los vecinos de los Caseríos San Pedro, Pacaní, El Llano y Buena Vista, Sector Los Pobres, por lo que de acuerdo a los artículos seis (6), veinticuatro (24) y cuarenta y uno (41) del Decreto número cincuenta y siete guion noventa y dos (57-92) del Congreso de la República, y de conformidad con los planos y demás especificaciones técnicas deberá cubrir los renglones de trabajo que a continuación se detallan: **MEJORAMIENTO PUENTE, CASERÍO SAN PEDRO:** **1)** cuarenta y seis punto diez metros lineales de desmontaje de madera y baranda existente, conforme las medidas y especificaciones técnicas de construcción contenidas en los planos, su precio por metro lineal es de treinta y cuatro quetzales, que sumados hacen un total de un mil quinientos sesenta y siete quetzales con cuarenta centavos (Q.1,567.40); **2)** cuarenta y seis punto diez metros lineales de compra y colocación de piso del puente, conforme las medidas y especificaciones técnicas de construcción contenidas en los planos, su precio por metro lineal es de un mil ciento dos quetzales con cincuenta centavos, que sumados hacen un total de cincuenta mil ochocientos venticinco quetzales con veinticinco centavos (Q.50,825.25); **3)** noventa y dos punto veinte metros lineales de compra y colocación de barandal de seguridad sobre piso de puente, conforme las medidas y especificaciones técnicas de construcción contenidas en los planos, su precio por metro lineal es de ciento cincuenta y dos quetzales, que sumados hacen un total de catorce mil catorce quetzales con cuarenta centavos (Q.14,014.40); **MEJORAMIENTO PUENTE, CASERÍO PACANÍ:** **4)** treinta punto sesenta metros lineales de desmontaje de madera y baranda existente, conforme las medidas y especificaciones técnicas de construcción contenidas en los planos, su precio por metro lineal es de cincuenta y cinco quetzales, que sumados hacen un total de un mil seiscientos ochenta y tres quetzales (Q.1,683.00); **5)** treinta punto sesenta metros lineales de compra y colocación de piso del puente, conforme las medidas y especificaciones técnicas de construcción contenidas en los planos, su precio por metro lineal es de un mil ciento cuarenta y tres quetzales, que sumados hacen un total de treinta y cuatro mil novecientos setenta y cinco quetzales con ochenta centavos (Q.34,975.80); **6)** sesenta y uno punto veinte metros lineales de compra y colocación de barandal de seguridad sobre piso de puente, conforme las medidas y especificaciones técnicas de construcción contenidas en los planos, su precio por metro lineal es de ciento setenta y siete quetzales, que sumados hacen un total de diez mil ochocientos treinta y dos quetzales con cuarenta centavos (Q.10,832.40); **7)** ciento nueve punto veinte metros lineales de compra y colocación de cables de soporte principal de una pulgada de grosor, conforme las medidas y



[Handwritten signature]

